

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 326/BXD-KHCN

V/v Hướng dẫn áp dụng QCVN
06:2010/BXD.

Hà Nội, ngày 30 tháng 9 năm 2013

Kính gửi: Công ty Cổ phần Bất động sản Tân Phước
(137 Lê Quang Định, P14, Bình Thạnh)

Bộ Xây dựng đã nhận công văn số 01/2013 CV ngày 5/9/2013 của Công ty Cổ phần Bất động sản Tân Phước về vướng mắc trong việc áp dụng quy chuẩn QCVN 06:2010/BXD, Bộ Xây dựng trả lời như sau:

Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06:2010/BXD “An toàn cháy cho nhà và công trình” được ban hành kèm theo Thông tư số 07/2010/TT-BXD ngày 28/7/2010 của Bộ Xây dựng, có hiệu lực từ ngày 17/9/2010. Quy chuẩn quy định các yêu cầu chung về an toàn cháy cho nhà và công trình xây dựng trong điều kiện kỹ thuật phòng cháy chữa cháy tại Việt Nam. Trong đó có quy định việc phải bố trí các buồng thang bộ không nhiễm khói loại N1 trong các nhà có chiều cao lớn hơn 28m ... (tại Mục 3.4.12. QCVN 06:2010/BXD).

Về kiến nghị của Công ty Cổ phần Bất động sản Tân Phước, sau khi xem xét kết quả thẩm duyệt của Cục Cảnh sát Phòng cháy chữa cháy và Cứu nạn Cứu hộ tại Công văn số 1629/PCCC&CNCH-P3 về việc thẩm duyệt về PCCC đối với các giải pháp bổ sung cho buồng thang bộ loại N3 thay thế buồng thang loại N1 của Dự án Khu chung cư Tân Phước ngày 28/8/2013; Căn cứ quy định tại Mục 1.1.7 - QCVN 06:2010/BXD, Bộ Xây dựng đồng ý cho việc giảm bớt yêu cầu tại Mục 3.4.12. QCVN 06:2010/BXD để thiết kế loại thang bộ N3 thay thế loại thang N1 cho Dự án công trình trường học nêu trên.

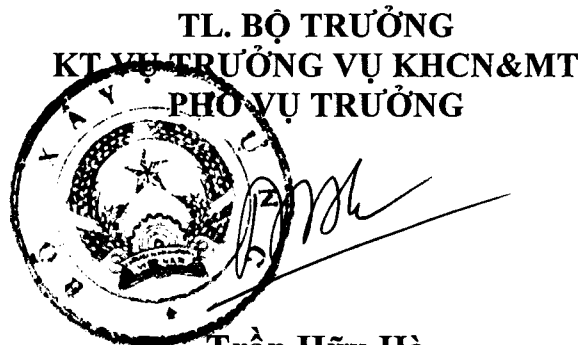
Đề nghị Quý Công ty tuân thủ các yêu cầu tại nội dung thẩm định của Cục Cảnh sát Phòng cháy Chữa cháy và Cứu nạn Cứu hộ;

Các giải pháp bổ sung, thay thế đã được sự thẩm duyệt và đồng ý của Cục Cảnh sát phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ phải được gửi về Bộ Xây dựng theo đúng quy định.

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng để Công ty Cổ phần Bất động sản Tân Phước được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Nguyễn Thanh Nghị (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.



Trần Hữu Hà